

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

東急東横線 新丸子駅 1分

新丸子駅徒歩1分 商店街沿い！

1-2階 韓国居酒屋居抜き！

業態相談可能！是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	六甲建物		
所在地	神奈川県川崎市中原区新丸子東1-772-5		
階数	1-2階	坪数	約16.99坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	445,000円	管理費	30,000円
保証金	4ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	1,000,000円
契約期間	定期建物賃貸借契約	年数	7年間
契約満了日	2030年10月22日		

店舗情報

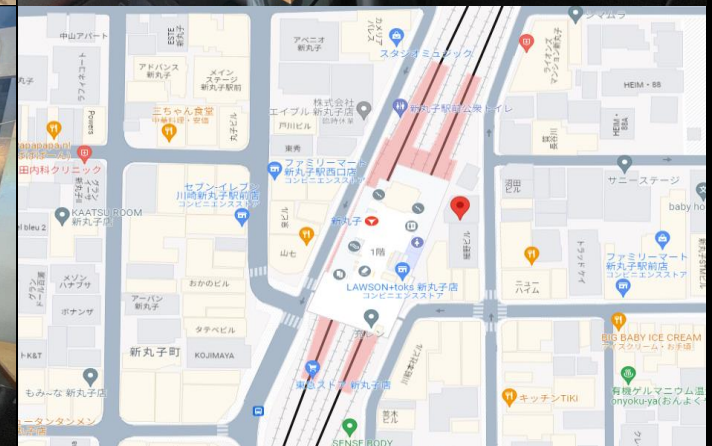
前業態	韓国居酒屋	営業年数	14年間
閉店理由	不明	引渡時期	即日

インフラ状況

ガス容量	10号	水道容量	20mm
電灯	75A	動力	100A

備考

※家賃保証会社加入要
 ※指定火災保険加入要
 ※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。
 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
 ※中途礼金あり 2年毎に1.25ヶ月分



店舗ナビ株式会社
Tenpo Navi Co., Ltd.

店舗ナビ株式会社

〒150-0012

東京都渋谷区広尾1-1-39

恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6427-1827
 FAX:03-6416-4143
 携帯:080-3340-4502

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料

負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様

代理